

## Villa - Independiente, La Mairena, Marbella

Ref: R4723663 - 2.750.000 €



beds: 6

baths: 5

built: 477m<sup>2</sup>

plot: 4991m<sup>2</sup>

Esta impresionante villa, junto con tres parcelas adyacentes listas para construir, ofrece una oportunidad excepcional de inversión. Con seis dormitorios y cinco baños, esta propiedad ofrece espacio y comodidad en abundancia. Disfruta de vistas panorámicas al mar y a las montañas desde cada rincón de la casa. Situada en el área protegida por la UNESCO de La Mairena, en el sur de España, esta villa está inmersa en la belleza natural y la tranquilidad de su entorno. Las comodidades modernas incluyen persianas eléctricas, sistema de alarma y un garaje subterráneo para ofrecer seguridad y conveniencia. En el exterior, una amplia piscina complementada con una zona de barbacoa te invita a disfrutar del clima soleado y las vistas espectaculares. Esta propiedad es ideal tanto como una residencia familiar de lujo como una oportunidad de inversión para el desarrollo futuro. En las tres parcelas adyacentes tienes una edificabilidad de 350m<sup>2</sup> en la parcela número 207, 250m<sup>2</sup> en la parcela 209 y 250m<sup>2</sup> en la parcela 210.

























