

## Villa - Independiente, La Mairena, Marbella

Ref: R5362483 - 1.599.000 €



beds: 4

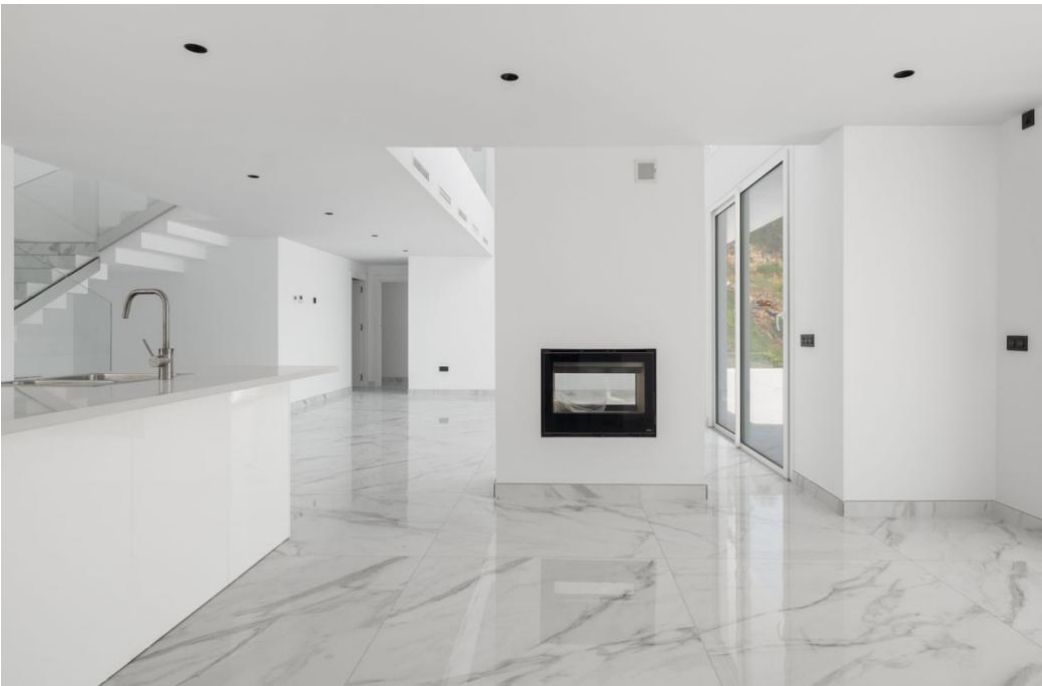
baths: 3

built: 297m<sup>2</sup>

plot: 2389m<sup>2</sup>

Esta espectacular villa contemporánea a estrenar en La Mairena ofrece la combinación perfecta entre lujo moderno y serenidad natural. Situada en una generosa parcela de 2.389 m<sup>2</sup>, la vivienda destaca por su impresionante salón de doble altura con ventanales de suelo a techo que enmarcan vistas inigualables al Mediterráneo y al campo. La característica más exclusiva de esta propiedad es su ubicación: al encontrarse en una zona protegida por la UNESCO, la parcela situada justo enfrente de la villa es zona protegida y no se puede construir nada en ella. Esto garantiza que nada podrá obstruir jamás sus vistas panorámicas, asegurando privacidad permanente y un entorno natural intacto de por vida. En el interior, los 297 m<sup>2</sup> de superficie cuentan con cuatro amplios dormitorios, incluyendo una suite principal con vestidor de diseño y acceso directo a la terraza. El diseño de planta abierta fluye a la perfección hacia una cocina de alta gama, una chimenea de doble cara y amplias terrazas que conducen a una impresionante piscina infinita de 39 m<sup>2</sup>. Equipada con un eficiente sistema de aerotermia para suelo radiante y aire acondicionado, esta villa está diseñada para el máximo confort durante todo el año. Ofrecida a un precio excepcional para una venta rápida, representa una oportunidad única de adquirir un santuario moderno en una ubicación donde su vista está garantizada para siempre.





Furniture not included generated with AI



