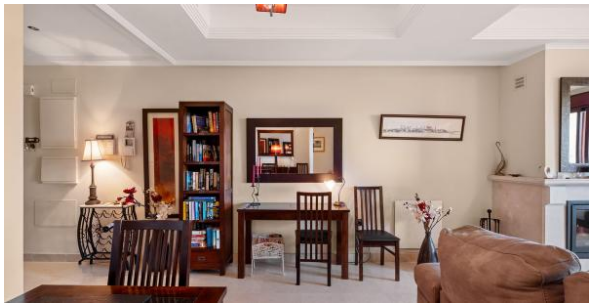
Appartement - Mi-étage, La Mairena, Marbella

Ref: R5514412 - 365.000 €







beds: 2 baths: 2 built: 131m2

Niché dans les collines paisibles de La Mairena sur la Costa del Sol, un site protégé par l'UNESCO, cet exceptionnel appartement de deux chambres et deux salles de bains au premier étage à El Soto offre un mélange parfait de luxe moderne, de beauté naturelle et de style de vie resort. Présentée dans un excellent état général, la propriété est un choix clé en main idéal pour une résidence principale, une maison de vacances tranquille ou un investissement immobilier à haut rendement. Dès l'entrée, vous êtes accueillis par des espaces de vie lumineux et aérés, conçus pour maximiser le confort et la fonctionnalité. Son orientation est privilégiée garantit qu'une abondante lumière matinale inonde l'intérieur, créant une ambiance chaleureuse et accueillante. Le salon communique harmonieusement avec une spacieuse terrasse privée couverte — idéale pour dîner en plein air toute l'année et se détendre tout en profitant de vues imprenables et dégagées sur la mer Méditerranée, les chaînes de montagnes majestueuses et les forêts de pins luxuriantes. L'appartement dispose d'une spacieuse chambre principale avec salle de bains attenante privée, ainsi que d'une seconde chambre de belles dimensions et d'une salle de bains d'invités complète séparée. Les deux chambres sont équipées de placards intégrés, offrant de nombreux rangements. Une buanderie dédiée et un débarras privé séparé ajoutent une commodité pratique à la vie quotidienne. Le confort moderne inclut la climatisation complète dans tout l'appartement et un accès facile par ascenseur directement depuis le garage souterrain sécurisé. Les résidents de El Soto bénéficient d'un accès à une gamme d'installations de premier ordre au sein d'une communauté entièrement clôturée. Profitez de la salle de sport réservée aux résidents, des courts de paddle-tennis, des jardins communaux magnifiquement paysagers et d'un accès exclusif aux installations de golf locales. Une superbe piscine commune offre l'endroit idéal pour se détendre tout en admirant le paysage montagneux. Située à seulement quelques minutes en voiture des villes côtières animées de Marbella, des plages dorées, des écoles internationales de premier rang et des commodités locales, cette propriété offre l'équilibre ultime entre la tranquillité d'une retraite en

montagne et la commodité de la vie côtière.












LEE CHILD
GERVASE PHINN
MICHAEL CONNELLY
THE BURNING ROOM
JOHN GRISHAM
JO NESBO
DENNIS LEHANE













































































