

## Appartement - Penthouse, La Mairena, Marbella

Ref: R4445044 - 499.000 €



beds: 3

baths: 2

built: 126m<sup>2</sup>

Magnifique penthouse orienté au sud dans un endroit calme et paisible à La Mairena. Des vues à couper le souffle sur la mer, s'étendant jusqu'à Gibraltar et l'Afrique. Vous pouvez voir les navires passer ! Une exposition plein sud signifie du soleil du matin au soir ! Difficile à trouver ! À seulement 2 minutes des restaurants et à 10 minutes de la côte. Idéal comme maison familiale ou refuge de vacances. Plafond à double hauteur. Rénové avec goût. Niché dans l'enclave sereine et paisible de La Mairena, ce penthouse remarquable est un véritable joyau de la côte sud. Offrant un panorama captivant de la mer Méditerranée, s'étendant jusqu'aux profils emblématiques de Gibraltar et de l'Afrique, cette propriété exceptionnelle promet un coin de paradis. Grâce à son orientation sud, ce penthouse a le privilège de recevoir une abondance de lumière naturelle et de soleil, baignant ses habitants du lever au coucher du soleil. Les vues imprenables sur la mer sont complétées par le passage occasionnel de navires, ajoutant à l'enchantement de cet emplacement. Trouver une propriété avec une telle orientation optimale au sud est en effet un trésor rare, faisant de ce penthouse une véritable perle rare. Situé à seulement 2 minutes en voiture d'une charmante sélection de restaurants et à seulement 10 minutes du magnifique littoral, ce penthouse combine sans effort la tranquillité des montagnes avec la vitalité de la côte. Que vous recherchiez une résidence permanente pour votre famille ou un paisible refuge de vacances, cette propriété répond à divers styles de vie et préférences. Le penthouse dispose d'un plafond à double hauteur, conférant une sensation de grandeur et d'espace. Il a été rénové avec goût, garantissant qu'il offre des équipements modernes et des confort, mêlant harmonieusement la vie contemporaine à l'enchantement de son environnement naturel. En résumé, ce penthouse orienté au sud à La Mairena est un havre de paix unique, baigné de soleil, offrant une retraite idyllique à ceux qui recherchent le meilleur de la vie à la montagne et au bord de la mer.













