Appartement - Rez-de-chaussée, La Mairena, Marbella

Ref: R5536882 - 350.000 €







beds: 2 baths: 2 built: 109m2

Ce lumineux appartement en rez-de-chaussée à El Vicario, La Mairena, est présenté dans un état impeccable. Il offre un espace de vie et de salle à manger confortable s'ouvrant directement sur une terrasse couverte et un jardin privé. Grâce à son orientation est, la propriété bénéficie de la lumière du soleil matinal ainsi que de vues dégagées sur la mer, les montagnes et les forêts de pins protégées environnantes. L'intérieur comprend une cuisine entièrement équipée, la climatisation réversible (chaud/froid) et des armoires encastrées dans les deux chambres. La chambre principale dispose d'une salle de bain attenante privée, tandis qu'une seconde salle de bain complète est à la disposition des invités. Situé au sein d'un complexe sécurisé et clôturé, les résidents ont accès à des piscines communes, des jardins paysagers et des courts de tennis sur place. La propriété comprend également une place de parking attribuée et un débarras privé. Situé à seulement quelques minutes en voiture des plages de Elviria, des commerces, des parcours de golf et des écoles internationales, cet appartement constitue une résidence principale idéale, une retraite de vacances ou un investissement locatif sur la Costa del Sol.



































































