

**Maison à La Mairena,**  
Ref: Marbella - 7.975.000 €



beds: 7

baths: 7

built: 1254m<sup>2</sup>

plot: 49832m<sup>2</sup>

Magnifique propriété de luxe nichée dans un havre de paix isolé, à proximité de La Mairena, offrant une intimité absolue au cœur d'une nature préservée. Située sur un terrain de 5 hectares en hauteur, cette propriété bénéficie de vues panoramiques à couper le souffle sur la campagne environnante, le littoral et la mer. La résidence principale s'étend sur deux niveaux et propose un agencement soigneusement pensé, avec un ascenseur. Le rez-de-chaussée comprend : un vaste séjour avec bibliothèque attenante ; une cuisine entièrement équipée ; une salle à manger ; un salon accueillant avec cheminée ; trois suites luxueuses, dont deux avec salon. Ces espaces communiquent harmonieusement par un élégant couloir orné de plafonds voûtés. Ce niveau abrite également une salle de sport avec jacuzzi, deux toilettes invités, une buanderie et des espaces de rangement. Séparée du bâtiment principal, une piscine couverte avec vestiaire et toilettes ; un garage pour 6 voitures ; ainsi qu'un appartement de service entièrement équipé. Le rez-de-chaussée donne accès à de nombreuses terrasses spacieuses, vérandas et patios accueillants, offrant un cadre de vie extérieur exceptionnel. L'étage supérieur comprend un vaste salon ouvert, une luxueuse suite parentale, un séjour/chambre supplémentaire, tous donnant accès à de superbes terrasses. On y trouve également deux salles de bains complètes avec vue imprenable sur la mer. La propriété est entourée d'un jardin impeccablement entretenu, agrémenté d'arbres fruitiers, de plantes matures, de bassins, d'élégantes fontaines, de sculptures et de jeux d'eau apaisants. Une petite maisonnette offre une vue panoramique à 360° et constitue un espace dédié à la peinture ou aux loisirs créatifs. La propriété est située à une demi-heure de route du centre de Marbella, à 15 minutes de la plage et à 5 minutes de La Mairena.

























