

## Villa - Individuelle, La Cala de Mijas

Ref: R3895978 - 1.395.000 €



beds: 3

baths: 2

built: 280m<sup>2</sup>

plot: 1486m<sup>2</sup>

La Villa Cala Golf 43 est une villa de luxe contemporaine, de style très épurée, située dans l'un des endroits les plus beaux et les plus populaires de la Costa del Sol - La Cala Golf Resort à La Cala de Mijas. Cette villa de haut standing orientée sud-ouest, est soigneusement implantée sur un grand terrain de 1486m<sup>2</sup>, maximisant votre intimité et vous garantissant les meilleures vues possibles sur les collines vertes de Mijas, sur le golf et sur la mer Méditerranée. Cette villa individuelle se compose de 3 chambres à coucher, dont une en suite et de 2 salles de bains; Une très grande pièce à vivre comprenant un espace salon avec cheminée, une cuisine équipée de haute qualité et d'un espace salle à manger; Une pièce à vivre où le jardin fait littéralement partie du décor grâce à de grandes baies vitrées et une implantation particulière.

Aussi lumineuse qu'apaisante, cette pièce vous offre un panorama saisissant sur la mer et sur le Golf. L'extérieur lui compte de belles terrasses couvertes et non couvertes, un aménagement paysagé très soigné, et une piscine à débordement d'où vous pourrez profiter au maximum de ces magnifiques couchers de soleil sur le paysage authentique de Mijas. Pour compléter ce bien, vous disposez d'un garage pouvant accueillir 2 voitures et d'une pièce au sous-sol pouvant être utilisée comme bureau, salle de sport, cinéma voire même aménagée en appartement indépendant.









