Villa - Individuelle, La Mairena, Marbella

Ref: R5002135 - 4.250.000 €

beds: 6 baths: 7 built: 600m2 plot: 1517m2

Nichée dans les collines sereines et exclusives de La Mairena, cette villa à couper le souffle représente le summum du luxe moderne. Récemment achevée en 2025 après une rénovation complète sous la direction experte du cabinet de design primé Roomzly Ltd, cette propriété allie parfaitement technologie de pointe, design sophistiqué et confort inégalé. Une maison conçue pour l'élégance et le confort S'étendant sur 640 m² répartis sur trois niveaux méticuleusement conçus, la villa dispose de six chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain attenante, garantissant intimité et confort pour la famille et les invités. La suite principale est un véritable sanctuaire, dotée d'un lit réglable en hauteur électriquement, d'une cheminée à vapeur et d'un luxueux dressing. La salle de bain attenante est un véritable spa, comprenant un sauna italien, un hammam et un bain hydro-massant, parfait pour se détendre après une longue journée. Le cœur de la maison est l'immense espace de vie ouvert, où des fenêtres du sol au plafond inondent l'espace de lumière naturelle tout en offrant une vue panoramique sur la Méditerranée et les réserves naturelles environnantes. Des finitions haut de gamme, des armoires sur mesure et un système audio Sonos intégré créent une atmosphère d'élégance raffinée. La cuisine ultramoderne est un rêve pour tout chef, équipée d'appareils Gaggenau de premier choix, dont deux réfrigérateurs doubles, et d'un îlot élégant avec un bar pour des repas informels. Des équipements exceptionnels pour un mode de vie moderne Le divertissement est facilité dans la salle de cinéma privée de la villa, qui dispose d'un plafond étoilé, de canapés électriques inclinables et d'un fauteuil de massage pour une expérience cinématographique ultime. Les passionnés de fitness apprécieront la salle de sport entièrement équipée avec des machines Technogym, tandis que les fonctionnalités de maison intelligente, telles que l'éclairage automatisé et les rideaux électriques, ajoutent une touche de confort moderne. L'extérieur Sortez à l'extérieur et découvrez un paradis soigneusement aménagé, où des jardins luxuriants ornés de 25 arbres fruitiers, de palmiers et de buissons décoratifs créent un cadre serein. Plusieurs terrasses offrent des endroits idylliques pour des repas

en plein air ou simplement pour profiter des environs tranquilles. La piscine chauffée, entourée de terrasses en pierre élégantes, invite à la détente, tandis que l'éclairage ambiant et les fontaines décoratives renforcent l'atmosphère de station balnéaire. Un emplacement privilégié La Mairena est réputée pour sa confidentialité et sa beauté naturelle, mais cette villa se trouve à seulement quelques minutes des meilleures commodités que la Costa del Sol a à offrir. Les familles apprécieront la proximité des meilleures écoles internationales, dont la Deutsche Schule Málaga, l'English International College et l'ECOS School, toutes accessibles en 10 minutes en voiture. Les plages animées d'Elviria, la cuisine étoilée Michelin au El Lago et l'attrait cosmopolite de Marbella sont à quelques minutes, tandis que l'aéroport international de Málaga est à seulement 30 minutes en voiture. Située dans une rue calme sans issue, entourée d'autres résidences de plusieurs millions d'euros, cette villa offre le parfait équilibre entre exclusivité et accessibilité. Que ce soit en tant que maison familiale permanente ou refuge luxueux, cette propriété offre une occasion rare de posséder un chef-d'œuvre de design moderne dans l'un des lieux les plus recherchés de Marbella.

Culinaria
Culinaria

GONE WITH THE WIND
GLADIATOR
TITANIC
CASABLANCA