## Villa - Individuelle, La Mairena, Marbella

Ref: R5392924 - 3.300.000 €







| beds: 5 | baths: 5 | built: 527m2 | plot: 1520m2 |
|---|---|---|---|

Niché sur les hauteurs époustouflantes de La Mairena, se trouve une résidence qui redéfinit le concept de sanctuaire perché. Cette villa individuelle de cinq chambres n'est pas seulement une demeure ; c'est une immense galerie d'observation conçue pour encadrer les panoramas les plus spectaculaires de la Costa del Sol. Des silhouettes accidentées des montagnes au bleu infini de la mer, chaque fenêtre fait office de toile vivante. Dès l'entrée, le sentiment d'espace est immédiat. L'architecture trouve un équilibre parfait entre luxe contemporain et élégance fonctionnelle, s'étendant sur une surface impressionnante de 527 m². Le cœur de la maison se caractérise par des espaces fluides et ouverts qui profitent d'une orientation Est, garantissant que chaque matin commence par une profusion de lumière dorée. Que vous montiez au solarium privé pour un cocktail au coucher du soleil ou que vous descendiez au sous-sol pour une séance dans votre salle de sport privée, l'inclusion d'un ascenseur intérieur élégant garantit que le luxe reste accessible à tous les niveaux. La villa est magistralement conçue pour ceux qui privilégient l'intimité sans l'isolement. Chacune des cinq chambres est une suite privée, offrant un accès direct aux terrasses qui entourent la propriété. À l'extérieur, le terrain de 1,520 m² est un modèle d'aménagement paysager méditerranéen. Le jardin privé offre un contraste verdoyant et luxuriant avec le turquoise scintillant de la piscine, créant une oasis de plein air qui semble totalement détachée du monde extérieur. Malgré son cadre serein en lisière de forêt, la propriété reste exceptionnellement bien desservie. Vous êtes à quelques minutes des greens impeccables de parcours de golf de classe mondiale, d'écoles internationales prestigieuses et des commodités raffinées de la ville locale. Sécurisé au sein d'un complexe fermé et équipé d'un système d'alarme avancé, le domaine offre une tranquillité d'esprit rare. C'est une résidence pour l'acheteur exigeant — un lieu où la grandeur des montagnes rencontre le raffinement d'une propriété de luxe en revente, pour aboutir à une demeure aussi émouvante que magnifique.





























































































































































