

Апартамент в La Mairena,
Ref: Marbella - 419.000 €



beds: 2

baths: 2

built: 145m2

Наслаждайтесь захватывающими панорамными видами на горы и побережье Средиземного моря из этой прекрасно расположенной квартиры в тихом районе Ла Майрена, над Эльвирией. Квартира находится в природном заповеднике, охраняемом ЮНЕСКО, сочетая спокойствие, живописную природу и удобное расположение — всего в 8 минутах езды от торгового центра Эльвирии и великолепных песчаных пляжей. Квартира расположена в престижном жилом комплексе Los Viñedos, спроектированном известным испанским архитектором Антоном Йереги. Комплекс окружён ухоженными садами, располагает двумя бассейнами и отличается приватной атмосферой, очаровательной андалузской архитектурой и высоким уровнем комфорта. Квартира занимает одно из лучших мест в комплексе, предлагая исключительные виды и максимальное спокойствие. Светлая и просторная планировка включает две большие спальни с собственными ванными комнатами, просторную гостиную с обеденной зоной и полуоткрытую кухню с большим внутренним окном, выходящим в гостиную. Такое решение создаёт ощущение открытого пространства, сохраняя кухню как отдельную функциональную зону. В квартире имеются две частные террасы: передняя терраса с великолепными панорамными видами на горы и побережье, а также задняя терраса с собственным садом — идеальное место для отдыха, обедов на свежем воздухе или наслаждения тишиной и природой. Среди дополнительных преимуществ — мраморные полы, кондиционирование воздуха (тепло/холод), камин, высокоскоростной оптоволоконный интернет и лифт. Место в подземном гараже и кладовая могут быть приобретены отдельно. Квартира продаётся полностью меблированной и идеально подходит как для постоянного проживания, так и в качестве дома для отдыха или выгодной инвестиции на побережье Коста-дель-Соль.





















