

Дом в La Mairena,
Ref: Marbella - 10.750.000 €



beds: 9

baths: 11

built: 1480m2

plot: 27981m2

Редкое поместье в La Mairena с панорамным видом на море и исключительным потенциалом. Расположенное на частной территории площадью около 32,000 m², это необыкновенное поместье занимает одну из самых привилегированных возвышенных позиций в La Mairena, откуда открываются захватывающие панорамные виды на побережье Mediterranean, окружающие горы и охраняемые природные ландшафты. Основная резиденция имеет площадь застройки около 1,330 m², включая 177 m² крытых террас и веранд, а также великолепный андалузский внутренний дворик площадью 142 m², создающий исключительное ощущение пространства, характера и аутентичности. Объект включает девять спален с ванными комнатами, просторные приемные залы, зоны для развлечений, велнес-пространства и многочисленные террасы, спроектированные так, чтобы максимально подчеркнуть живописное окружение. Поместье уже располагает впечатляющим набором удобств, включая частный теннисный корт, бассейн с панорамным видом на море, кинозал, винный погреб, тренажерный зал, сауну, турецкую баню, развлекательные зоны и обширные ландшафтные сады. Несмотря на выдающиеся масштабы и характер, объект нуждается в модернизации и обновлении, что представляет собой исключительную возможность для взыскательного покупателя создать одно из самых впечатляющих частных поместий на Costa del Sol. Благодаря своим экстраординарным размерам, непревзойденной приватности и бесконечным возможностям для перепланировки или улучшения, это поистине уникальный шанс для тех, кто ищет знаковую резиденцию, уединенное место для отдыха, велнес-поместье или семейную усадьбу для нескольких поколений. Объекты такого масштаба, расположения и потенциала крайне редко появляются на рынке.



















