квартира - Пентхауз, La Mairena, Marbella

Ref: R5534494 - 545.000 €







beds: 3 baths: 3 built: 267m2

Этот просторный, готовый к заселению пентхаус с тремя спальнями расположен в престижном закрытом жилом комплексе El Soto de Marbella, в районе La Mairena. Объект выделяется своей внушительной площадью, открытыми видами и полным спектром удобств для отдыха на территории комплекса, доступных владельцам. Из жилых зон и с террас апартаментов открываются панорамные виды на Mediterranean Sea, окружающие горы, местное поле для гольфа и охраняемые пробковые леса. Внутренняя планировка практична и пропорциональна. Она включает светлую гостиную-столовую с действующим камином, имеющую прямой выход на просторные крытые и открытые частные террасы, оборудованные встроенной зоной барбекю. Кухня полностью укомплектована всей стандартной бытовой техникой и соединена с отдельным подсобным помещением для стирки и дополнительного хранения. Все три двухместные спальни оснащены встроенными шкафами и собственными ванными комнатами, что делает планировку идеальной для семейного проживания или приема гостей. Дополнительные характеристики включают установленную систему кондиционирования воздуха (тепло/холод) во всех помещениях, место в подземном гараже, отдельную кладовую и прямой доступ на лифте с уровня парковки, подходящий для людей с ограниченными возможностями передвижения. Владельцы недвижимости в El Soto de Marbella пользуются эксклюзивным правом доступа к инфраструктуре клуба на территории комплекса, которая включает 9-луночное поле для гольфа par-3, корты для тенниса и падл-тенниса, тренажерный зал, общие плавательные бассейны в ландшафтных садах и ресторан в здании клубного дома. Жилой комплекс расположен в нескольких минутах езды от местных международных школ и примерно в 10 минутах езды от коммерческого центра Elviria, супермаркетов и пляжа, что делает его отличным вариантом для постоянного семейного проживания, отдыха или долгосрочных инвестиций в аренду.

























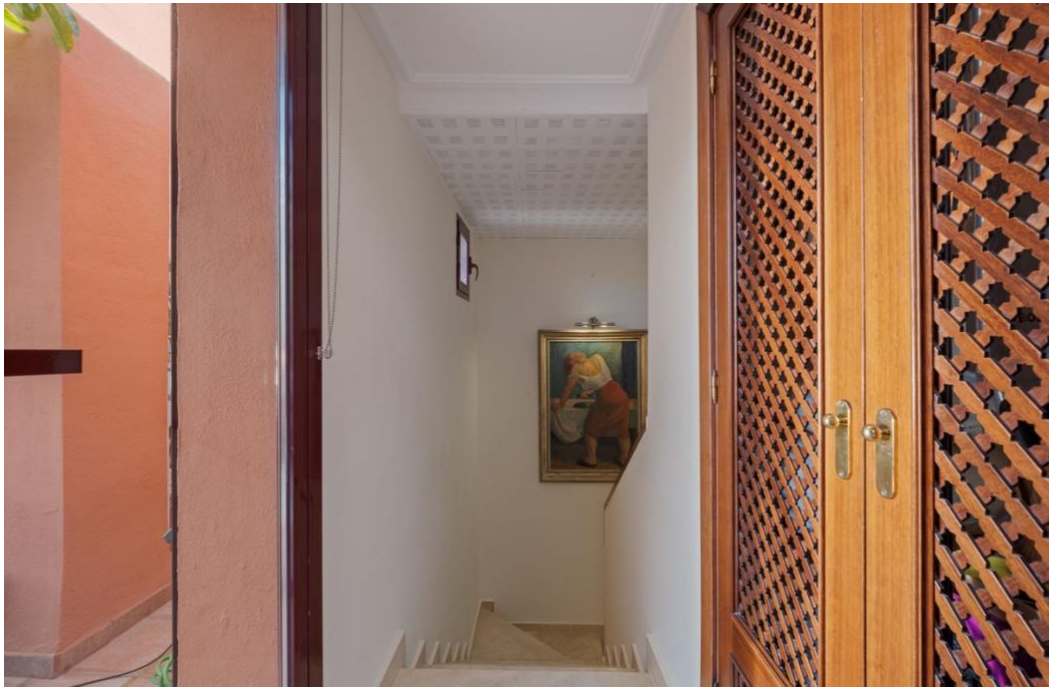
















































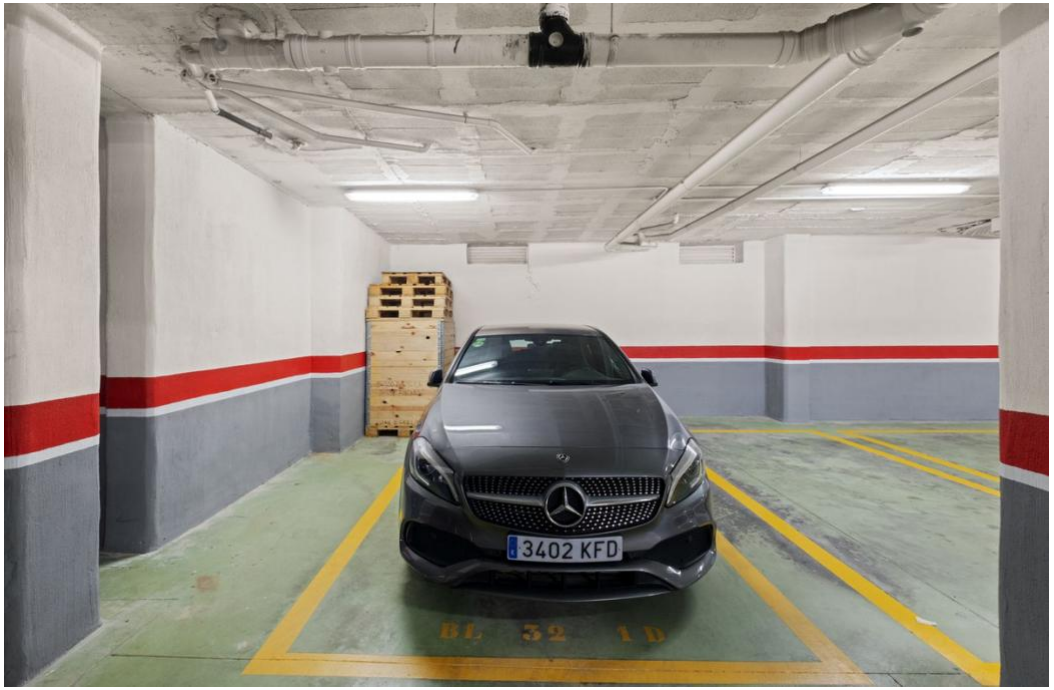











3402 KFD