Участок - Жилой, La Cala Golf

Ref: R5351293 - 370.000 €








beds: 1850 plot: 1850m2

Расположенный в престижном анклаве La Reserva de la Cala Golf, этот участок площадью 1,850 m² представляет собой редкую возможность обрести частицу рая, где горизонт навсегда останется вашим. Находясь на тихой тупиковой улице, объект предлагает уровень уединения и спокойствия, который все труднее найти на Costa del Sol. Участок расположен уникальным образом, гарантирующим, что ваши панорамные виды на Mediterranean Sea никогда не будут перекрыты будущей застройкой, обеспечивая абсолютную уверенность в сохранности ваших инвестиций в архитектурный проект. Участок находится в самом сердце главного гольф-направления Spain. La Cala Golf — это не просто курорт, а всемирно известный ретрит, прославленный тремя чемпионскими 18-луночными полями: Campo America, Campo Asia и Campo Europa. Резиденты наслаждаются стилем жизни, определяемым роскошью, имея в непосредственной близости пятизвездочный отель и спа-центр, элитные велнес-услуги, а также множество изысканных ресторанов и баров. Стратегически расположенный между гламурным ритмом Marbella и историческим очарованием Málaga, этот объект предлагает лучшее, что есть на юге Spain. Вы находитесь в легкой доступности от высококлассной инфраструктуры, международных школ и Málaga International Airport, что делает это место идеальным выбором для основной резиденции или элитного дома для отдыха. Дополнительную привлекательность объекту придает то, что он продается с налогом на передачу собственности (ITP) в размере 7%, что дает явное финансовое преимущество по сравнению со стандартными ставками НДС на новые участки. Это редкое приглашение построить дом по индивидуальному проекту в месте, где идеально сбалансированы спортивное совершенство и прибрежное спокойствие.




ndo • España • Andalucía • MA • Mijas


El mundo • España • Andalucía • MA • Mijas



