

## Appartement - Rez-de-chaussée, Ojén

Ref: R4709698-Rental - 1.300 €



beds: 3

baths: 3

built: 290m2

plot: 260m2

Magnifique appartement 3 chambres - La Mairena Dans un environnement calme et relaxant et en même temps proche de l'atmosphère et de l'agitation de Marbella. Entouré d'une campagne magnifique et d'un magnifique jardin avec vue sur les montagnes toutes les directions, sur les espaces verts et les montagnes protégés par l'UNESCO, vous vous sentirez immédiatement chez vous. Avec 3 chambres et 3 salles de bains, 2 salons, salle à manger et une grande cuisine américaine super équipée il y a beaucoup d'espace pour vous. Il y a une climatisation indépendante dans toutes les chambres. Si vous recherchez un peu d'air frais, vous pouvez facilement accéder à votre jardin privé et profiter du magnifique paysage de montagne. Vous pourrez également profiter de la piscine commune et des transats. Prestations : piscine, cuisine équipée, 3 chambres, climatisation, parking gratuit. La Mairena est un quartier résidentiel magnifiquement situé à environ 10 km à l'est du centre de Marbella, sur la Costa del Sol, dans le sud de l'Espagne, ou à moins de 10 minutes en voiture d'Elviria. Elviria est connue pour certaines des plages les plus longues et les plus adaptées aux enfants de Marbella, ainsi que pour ses célèbres clubs de plage et restaurants. La Mairena offre un environnement plus isolé et calme que les zones côtières animées. La Mairena est connue pour ses vues imprenables sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes, ainsi que pour son environnement tranquille et naturel. La région offre un accès facile aux sentiers de randonnée et de VTT dans les collines voisines. Un grand nombre de terrains de golf à 5-30 min. Aéroport de Malaga à seulement 30 minutes. A 5 minutes du terrain de golf le plus proche - La Cala 20 minutes du parcours de golf de Santana À 5 minutes à vélo de la zone de conservation de la nature Mile-White avec de nombreuses pistes cyclables A 10 min en voiture de la plage, des commerces, restaurants, clubs de plage. 15 minutes du centre de Marbella 30 minutes de Malaga/aéroport Tarif basse saison : 1300 euros/semaine (novembre-mars) 2200 euros/ 2 semaines Tarif haute saison : 1850 euros/semaine (juillet-août / Noël-Nouvel An) 3000 euros/ 2 semaines Moyenne saison : 1500 euros/semaine (septembre-octobre / avril-juin) 2500 euros/ 2

semaines Ménage : 50 euros Électricité : 100 euros Et un dépôt de garantie de 1000 euros par visa pour éventuels dégâts, qui sera restitué s'il n'y a pas d'imperfections dans l'appartement.

















